

**Avenant n°13 du 27 janvier 2022**  
**Relatif au barème de rémunérations minimales**

**CONVENTION COLLECTIVE NATIONALE**  
**DES SOCIETES ANONYMES ET FONDATIONS D'HLM**  
**DU 27 AVRIL 2000**

Entre la Fédération des entreprises sociales pour l'habitat (ESH)

et

Les organisations syndicales nationales de la branche :

- CFDT
- CFTC
- UNSA

**PREAMBULE**

A l'issue de quatre séances de négociation organisées les 8 décembre, 15 décembre 2021, 6 janvier et 27 janvier 2022, les signataires du présent accord ont convenu de faire évoluer les dispositions relatives aux rémunérations annuelles minimales applicables au sein de la branche de la professionnelle pour 2022.

**Article 1<sup>er</sup> : Barème annuel de rémunérations**

Les rémunérations des barèmes annuels figurant aux articles 2 des annexes I et II de la Convention Collective Nationale étendue du 27 avril 2000 et ses avenants successifs sont remplacées à compter de la date d'application visée ci-après, par le barème annuel suivant :

| <b>Cotation</b> | <b>Coefficient (administratif, entretien, maintenance)</b> | <b>Salaire minimum annuel professionnel (euros)</b> |
|-----------------|--|---|
| 4 à 9           | G1, EE, OE, EQ, OQ1  | 21 670.56 €   |
| 10 à 12         | G2, GQ, AQ, OQ2  | 22 947.11 €   |
| 13 à 15         | G3, GHQ, OHQ   | 24 953.74 €   |
| 16 à 18         | G4, GS, CE   | 27 819.48 €   |
| 19 à 21         | G5   | 35 882.66 €   |
| 22 à 24         | G6   | 37 172.40 €   |
| 25 à 27         | G7   | 38 067.74 €   |
| 28 à 30         | G8   | 43 600.93 €   |
| 31 à 32         | G9   | 61 745.92 €   |

Les rémunérations des barèmes annuels sont exprimées en euros bruts.

Le montant de la prime de vacances (art. 28.2) de la convention collective nationale du 27 avril 2000 est maintenu à 830 € brut.

## **Article 2 : Égalité hommes/femmes**

Les entreprises devront veiller à ce que le nombre d'augmentations et de promotions des femmes et des hommes soient comparables, participant à la suppression des écarts de rémunération et tendant à remédier aux éventuelles inégalités salariales constatées.

## **Article 3 : dispositions spécifiques aux entreprises de moins de cinquante salariés**

Aucune stipulation particulière n'a été prise pour les entreprises de moins de 50 salariés, conformément à l'article L. 2261-23-1 du Code du Travail.

## **Article 4 : Entrée en vigueur**

Le présent avenant entrera en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022.

## **Article 5 : Révision**

Les modalités de révision du présent accord sont définies par les dispositions de l'article L.2261-7 du code du travail.

## **Article 6 : Dépôt**

Après notification prévue à l'article L. 2231-5 du code du travail et à l'issue du délai d'opposition, la partie la plus diligente procède au dépôt de l'accord auprès des autorités compétentes.

La Fédération des ESH est mandatée par les signataires pour effectuer toutes les démarches nécessaires.

## **Article 7 : Extension**

En même temps que son dépôt, le présent accord fait l'objet d'une demande d'extension auprès de la direction générale du travail.

Après avoir lu et paraphé chacune des pages précédentes, les représentants mentionnés en première et dernière page ont approuvé et signé l'ensemble de l'accord au nom de leur organisation.

Fait à PARIS, le 27 janvier 2022 en 8 exemplaires :

**Fédération nationale des entreprises sociales  
pour l'habitat**

**CFDT Fédération Nationale des Salariés de la  
Construction et du Bois**

**UNSA Fédération des services et activités  
diverses**

**CFTC Fédération Bâtiment, Matériaux, Travaux  
Publics**